

OGŁOSZENIE

Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej w Morawicy Spółka z o.o. ogłasza pierwszy pisemny przetarg nieograniczony (ofertowy) na wynajem budynku oficyny dworskiej znajdującego się w Morawicy przy ul. Złotej 1C

Przedmiotem przetargu jest najem piętrowego, podpiwniczonego budynku oficyny dworskiej o powierzchni użytkowej 297,66 m². Budynek znajduje się w zabytkowym parku na działce oznaczonej nr 343/21 w miejscowości Morawica.

Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, wentylacyjną oraz alarmową.

Budynek przeznaczony jest do wynajmu na okres nie krótszy niż 5 lat.

Cena wywoławcza netto za 1 m² powierzchni użytkowej budynku wynosi 15,00 zł. Do ceny najmu osiągniętej w drodze przetargu zostanie doliczony należny podatek VAT. Czynsz płatny będzie miesięcznie, na podstawie wystawianych przez Wynajmującego faktur. Wysokość czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Oprócz czynszu Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia we własnym zakresie kosztów za dostarczane do budynku media tj.: energię elektryczną, dostawę wody, odbiór ścieków, gaz, odbiór śmieci. Na dostawę mediów Najemca zobowiązany jest do zawarcia odrębnych umów z dostawcami tychże mediów.

Przystępujący do przetargu zobowiązani są wpłacić wadium w kwocie 1000,00 zł w gotówce lub przelewem na konto ZGK w Morawicy Sp. z o.o. nr 74 8493 0004 0070 0200 0622 0001 do dnia 13.10.2017 roku.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet czynszu najmu. W przypadku nie zawarcia umowy z winy uczestnika, który przetarg wygra, wadium przepada na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej w Morawicy Spółka z o.o. Pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone.

Termin przetargu: **17 października 2017 roku o godz. 11:00.**

Przetarg odbędzie się w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Morawicy Sp. z o.o. Morawica ul. Kielecka 38.

Oferty należy składać do dnia **17 października 2017 roku do godz. 10:30** w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Morawicy, ul. Kielecka 38, 26-026 Morawica.

Wizja lokalna budynku po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu.

Bliższe informacje można uzyskać w siedzibie Zakład Gospodarki Komunalnej w Morawicy Spółka z o.o., Morawica ul. Kielecka 38, tel. 41 31 14 795 lub na stronie internetowej: zgkmorawica.pl.

Przetarg może zostać unieważniony bez podania przyczyny jego unieważnienia.

PREZES

mgr inż. Marek Mazur